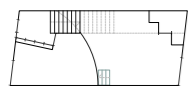
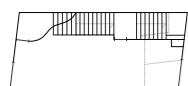
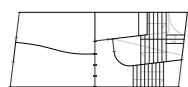


pisso	divisão	área útil /m ²	área bruta /m ²
	espaços comuns	—	31,76
0	hall comum 1	5,45	
0-1	escadas 1	5,16	
1	hall comum 2	2,49	
1-2	escadas 2	9,17	
2	hall comum 3	2,57	
	apartamento A	—	57,32
0	cozinha 1	16,37	
0	sala/quarto 1	27,39	
0	i.s. 1	3,68	
	apartamento B	—	50,76
1	sala/quarto 2	35,40	
1	i.s. 2	4,05	
	apartamento C	—	112,13
2	hall 1	5,90	
2	quarto 1	12,28	
2	quarto 2	12,81	
2	i.s. 3	4,40	
2-3	escadas 3	6,01	
3	sala/cozinha 3	29,51	
3	terraço 1	15,89	
	total	—	259,63

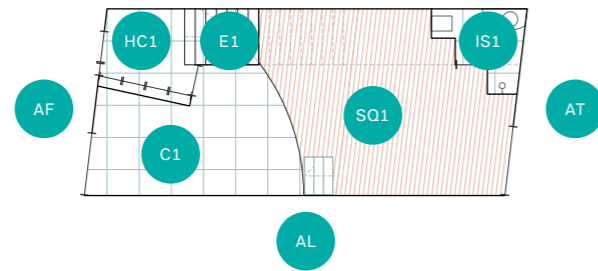
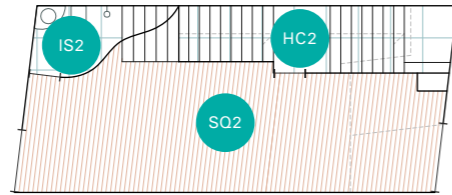
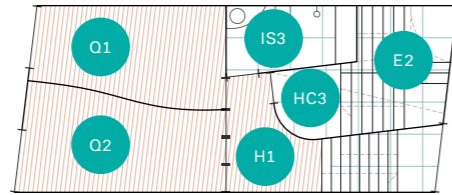
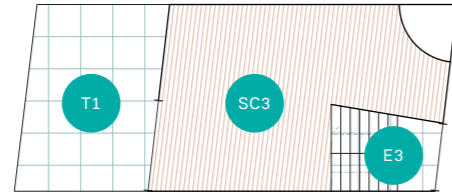


mapa de áreas
1/200

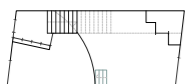
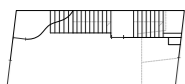
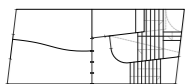


o
projecto:
102_são dinis
●
localização:
rua de são dinis 583-585, 593
porto
requerente:
zebra boémia, lda.
disciplina / fase:
arquitectura / execução
data / versão / formato:
outubro 2019 / versão 01 / A3

- sala
- cozinha
- quarto
- terraço
- instalação sanitária
- espaço de circulação comum
- espaço de circulação privado



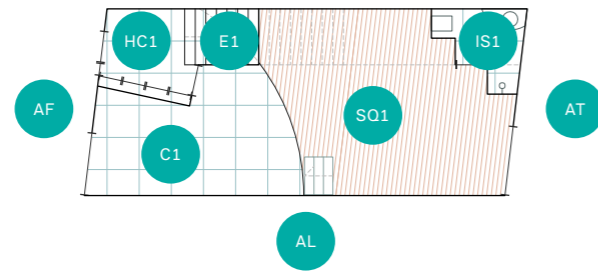
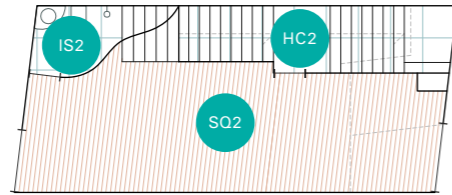
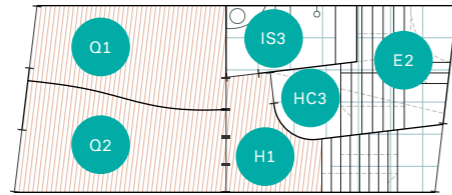
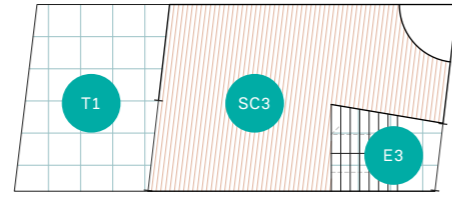
Paredes exteriores													
RVe01	acabamento mineral colorido para paredes exteriores, tipo Weber, ref. weber.rev. naturkal, granulado grosso, cor RAL 9016, reforçado com fibra de vidro	206,65	•	•	•								
RVe02	acabamento mineral colorido para paredes exteriores, tipo Weber, ref. weber.rev. naturkal, granulado grosso, cor RAL 3014, reforçado com fibra de vidro (chaminés)	14,36	•	•	•								
RVe10	mámore tipo estremo, com 2cm de espessura, peças cortadas à medida (de acordo com mapa de paredes exteriores e mapa de pedras), acabamento polido	4,56	•	•	•								
RVe11	mámore tipo estremo rosa, com 2cm de espessura, peças cortadas à medida (de acordo com mapa de paredes exteriores e mapa de pedras), acabamento polido	3,87	•	•	•								
RVe12	mámore tipo negro marquina, com 2cm e 3cm de espessura, peças cortadas à medida (de acordo com mapa de paredes exteriores e mapa de pedras), acabamento polido	5,96	•	•	•								
RVe20	betão aparente, cofragem em madeira horizontal com tabulado de medidas aleatórias (aproveitamento de madeiras velhas), acabamento pintura de verniz VIEROBETON, incolor	7,84	•	•									
RVe30	rufos em chapa metálica com 45cm altura, acabamento lacado RAL 6004 acabamento alto brilho (ml)	30,10	•	•	•								
Paredes interiores													
RVi01	pintura em paredes interiores sobre reboco estanhado, acabamento acetinado, cor RAL 9016	291,56					•	•	•	•	•		•
RVih01	pintura em paredes interiores para zonas húmidas sobre reboco estanhado, acabamento acetinado, cor RAL 9016	9,90											•
RVi02	pintura em paredes interiores sobre reboco estanhado, acabamento acetinado, cor RAL 6004	3,03							•				
RVih02	pintura em paredes interiores para zonas húmidas sobre reboco estanhado, acabamento acetinado, cor RAL 6004	12,70											•
RVi03	pintura em paredes interiores sobre gesso cartonado, acabamento acetinado, cor RAL 9016	7,02					•			•	•		
RVi10	azulejo marca Primus Vitoria com 15x15cm, série Technical, acabamento brilhante, cor 001.0, com argamassa para a betumação de juntas coloridas marca Weber ou equivalente, cor verde água	158,31					•	•					•



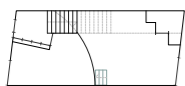
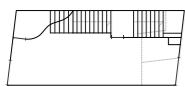
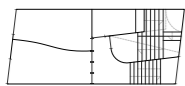
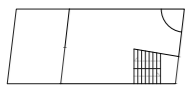
mapa de acabamentos 1/2
1/200



○
projecto:
102_são dinis
●
localização:
rua de são dinis 583-585, 593
porto
requerente:
zebra boémia, lda.
disciplina / fase:
arquitectura / execução
data / versão / formato:
outubro 2019 / versão 01 / A3



RVi11	mámore tipo estremo, com 2cm de espessura, peças cortadas à medida (de acordo com mapa de paredes exteriores e mapa de pedras), acabamento polido	5,58								•	•	•	•					•	
RVi12	mámore tipo estremo rosa, com 2cm de espessura, peças cortadas à medida (de acordo com mapa de paredes exteriores e mapa de pedras), acabamento polido	0,57																•	
RVi13	mámore tipo estremo rosa, com 2cm de espessura, peças cortadas à medida (de acordo com mapa de paredes exteriores e mapa de pedras), acabamento polido	0,83																•	•
Pavimentos																			
PV01	marmorite com base cor RAL 6033, com inertes de granulometria variáveis (entre 20 e 40mm) cor a definir (quantidade 50%), com base cor RAL 6034 com inertes de granulometria variáveis (entre 20 e 40mm) cor a definir (quantidade 50%), acabamento vitrificado, juntas em PVC branco	73,61								•	•	•						•	•
PV10	soalho com listas entrecaladas em madeira tipo pinho e mogno, composto por réguas de largura 120mm e espessura mínima 18mm, acabamento envernizado alto brilho	123,29																•	•
Rodapés/Rodatectos																			
RP01	madeira tipo mogno 20x20mm, acabamento envernizado alto brilho (ml)	88,37																•	•
RP02	sem rodapés	-								•	•	•						•	
RT01	sem rodadectos	-								•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
Tectos																			
TE01	pintura em tectos interiores sobre reboco estanhado, acabamento acetinado, cor RAL 6004	25,66								•	•								
TE02	pintura em tectos interiores sobre gesso cartonado, acabamento acetinado, cor RAL 6004	23,97								•	•	•							
TEh02	pintura em tectos interiores para zonas húmidas sobre gesso cartonado hidrófugo, acabamento acetinado, cor RAL 6004	4,21																	•
TE10	betão aparente, acabamento em pintura de verniz VIEROBETON, incolor, cofragem em madeira horizontal com tabulado de medidas aleatórias (aproveitamento de madeiras velhas). Orientação conforme mapa de tectos	145,91																•	•



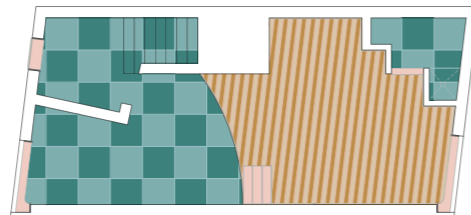
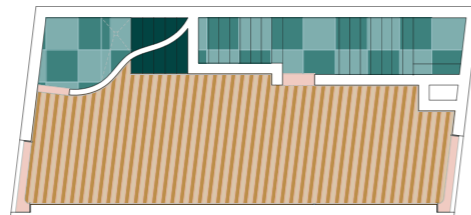
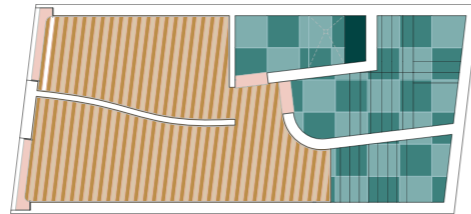
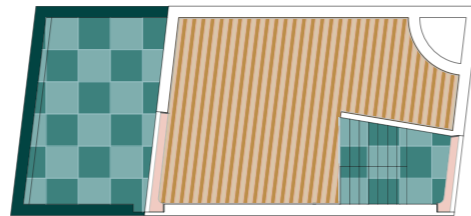
mapa de acabamentos 2/2
1/200

27 / 97

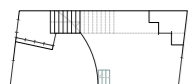
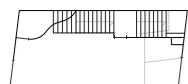
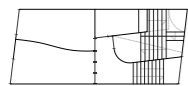
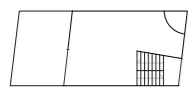


o
projecto:
102_são dinis
•
localização:
rua de são dinis 583-585, 593
porto
requerente:
zebra boémia, lda.
disciplina / fase:
arquitectura / execução
data / versão / formato:
outubro 2019 / versão 01 / A3

fala



cor	código	descrição	m ²
pavimentos			
	PV01	marmorite com base cor RAL 6033, com inertes de granulometria variáveis (entre 20 e 40mm) cor a definir (quantidade 50%), com base cor RAL 6034 com inertes de granulometria variáveis (entre 20 e 40mm) cor a definir (quantidade 50%), acabamento vitrificado, juntas em PVC branco	73,61
	PV10	soalho com listas entrecaladas em madeira tipo pinho e mogno, composto por régua de largura 120mm e espessura mínima 18mm, acabamento envernizado alto brilho	123,29
Rodapés			
	RP01	madeira tipo mogno 20x20mm, acabamento envernizado alto brilho	88,37
Soleiras			
		mámore tipo estremoza rosa, com 2cm de espessura, peças cortadas à medida (de acordo com mapa de pavimentos e mapa de pedras), acabamento polido	5,83



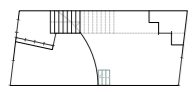
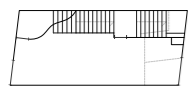
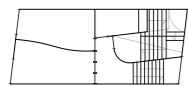
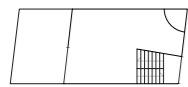
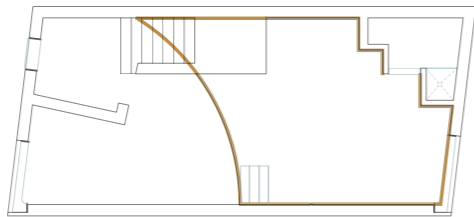
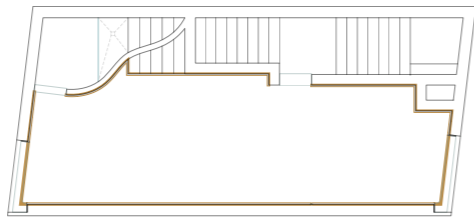
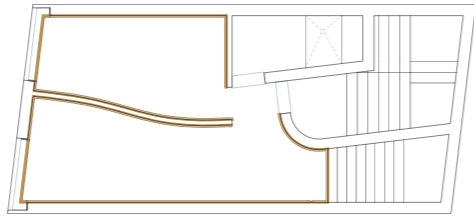
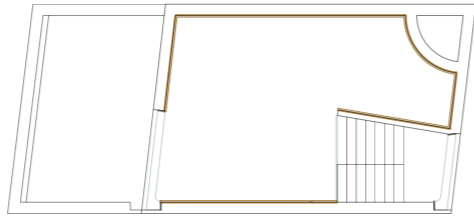
tramas em projecção
 PV10; RP01
 PV10
 PV01
 PV01

mapa de pavimentos
 1/200



o
 projecto:
 102_são dinis
 ●
 localização:
 rua de são dinis 583-585, 593
 porto
 requerente:
 zebra boémia, lda.
 disciplina / fase:
 arquitectura / execução
 data / versão / formato:
 outubro 2019 / versão 01 / A3

cor	código	descrição	ml
		rodapés	
■	RP01	madeira tipo mogno 20x20mm, acabamento envernizado alto brilho	88,37



mapa de rodapés
1/200

29/97

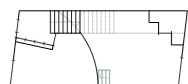
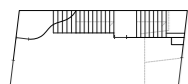
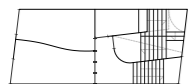
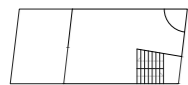
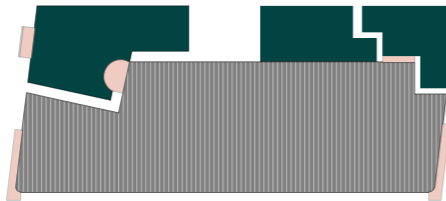
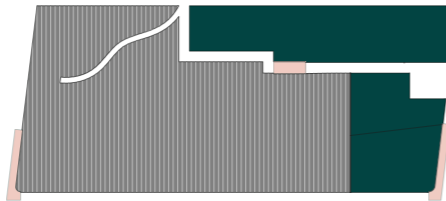
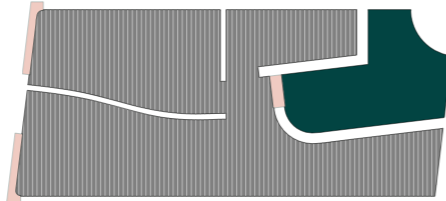
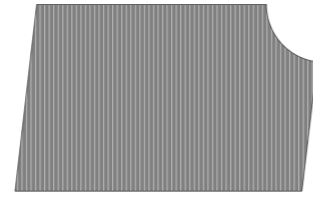


○
projecto:
102_são dinis
●
localização:
rua de são dinis 583-585, 593
porto
requerente:
zebra boémia, lda.
disciplina / fase:
arquitectura / execução
data / versão / formato:
outubro 2019 / versão 01 / A3

tramas em projecção
■ RP01

fala

cor	código	descrição	m ²
		tectos	
■	TE01	pintura em tectos interiores sobre reboco estanhado, acabamento acetinado, cor RAL 6004	25,66
■	TE02	pintura em tectos interiores sobre gesso cartonado, acabamento acetinado, cor RAL 6004	23,97
■	TEh02	pintura em tectos interiores para zonas húmidas sobre gesso cartonado hidrófugo, acabamento acetinado, cor RAL 6004	4,21
■	TE10	betão aparente, acabamento em pintura de verniz VIEROBETON, incolor, cofragem em madeira horizontal com tabulado de medidas aleatórias (aproveitamento de madeiras velhas). Orientação conforme mapa de tectos	145,91



mapa de tectos
1/200

30 / 97



o
projecto:
102_são dinis
●
localização:
rua de são dinis 583-585, 593
porto
requerente:
zebra boémia, lda.
disciplina / fase:
arquitectura / execução
data / versão / formato:
outubro 2019 / versão 01 / A3

tramas em projecção
■ TE01; TE02; TEh02
■ TE0

fala



mármore estremoza rosa
(espessura: 3cm)



sanita suspensa 52
3 unidades

marca: Sanitana
série: Glam
referência: S10069418100000
+ S80006761800000
cor: 10C branco
dimensões: 525x365x405mm

→ tampo com amortecedor



sistema embutido de duche com
chuveiro de parede
3 unidades

marca: Bruma
série: Lusitano
referência: 107 760 6ECR
material: cromado

→ chuveiro Ø230mm em ABS
→ chuveiro mão Elo, ref.: 145 510
7CR; cromado
→ eficiência hídrica A+



lavatório redondo de encastrar
3 unidades

marca: Delabie - Senda
série: HEMI Ø385
referência: 120490
material: Inox 304 polido satinado
dimensões: Ø385 (380) mm

→ fixação sub-tampo



OLI74 Plus Pneumático Simflex -
autoclismo interior de encastrar
3 unidades

marca: OLI
série: OLI74 Plus
referência: CR11000002332

→ paredes de alvenaria
→ sanita suspensa



suporte de vidro
2 unidades

marca: JNF
referência: IN.80.600.---
(comprimento ajustado a cada i.s.)
material: satinado



monocomando de lavatório 2 furos
parede
3 unidades

marca: Bruma
série: Lusitano
referência: 107 840 1ECR
material: cromado

→ eficiência hídrica A+
→ bica com 230mm



Trumpet - placa de comando de
autoclismo
3 unidades

marca: OLI
referência: CG25000046198
material: aço inox escovado

→ pneumático
→ compatível com OLI74 Plus



tubo + suporte de tubo
1 unidade

marca: JNF
referência: IN.23.600.19
material: satinado
+
marca: JNF
referência: IN.23.542.19
material: satinado



porta rolos
3 unidades

marca: JNF
referência: IN.14.525
material: satinado



sifão de 1 1/4"
3 unidades

marca: Bruma
série: Elo
referência: 137 000 1CR
material: cromado

→ para lavatório



válvula clic-clac 1 1/4"
3 unidades

marca: Bruma
série: Elo
referência: 161 000 1CR
material: cromado



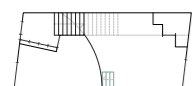
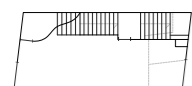
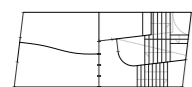
sistema de drenagem de base de
duche
3 unidades

marca: ACO
série: Shower Drain Mini 100
referência: C01730637
material: aço inox
dimensões: 100x100 mm



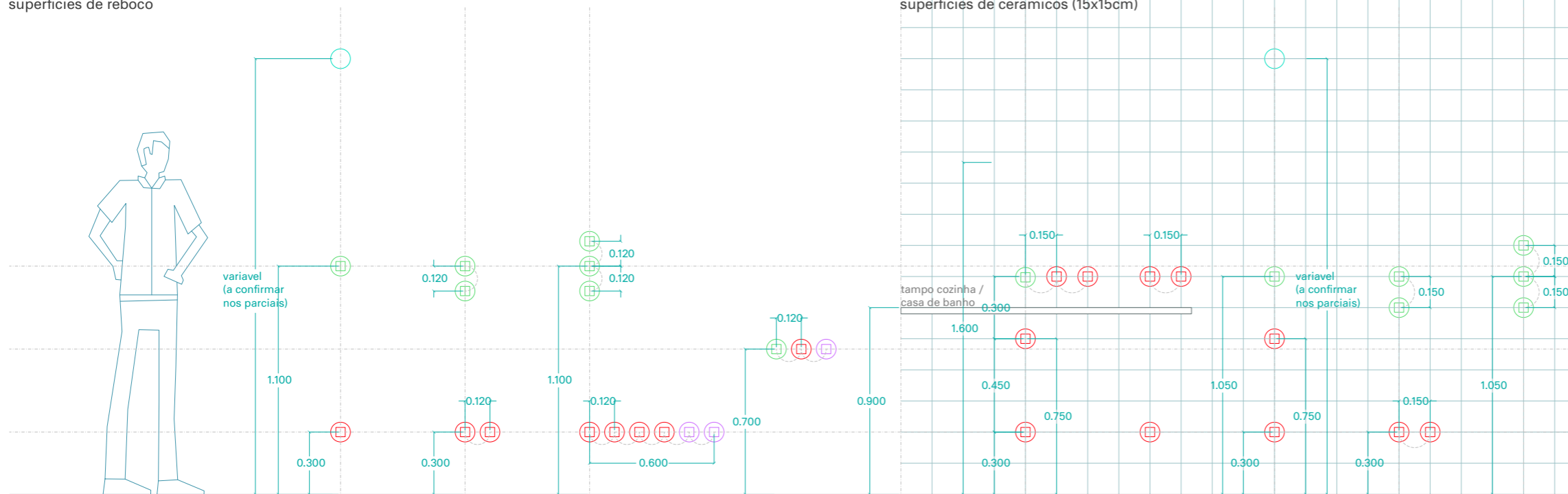
cabide
9 unidades

marca: JNF
referência: IN.14.505
material: satinado



mapa de referências
acessórios sanitários

○
projecto:
102_são dinis
●
localização:
rua de são dinis 583-585, 593
porto
requerente:
zebra boémia, lda.
disciplina / fase:
arquitectura / execução
data / versão / formato:
outubro 2019 / versão 01 / A3

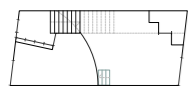
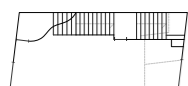
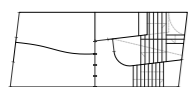
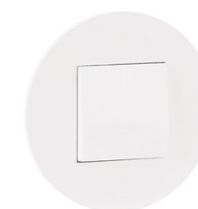


- é objectivo uma colocação constante e coerente das tomadas, interruptores, luminárias, etc.
- de modo a garantir alinhamentos constantes (horizontais e verticais), devem os mesmos ser marcados com fio de marcação ("fio blue"), antes da abertura de roços, garantindo medidas rigorosas de alçado (em limpo). As linhas tracejadas no desenho servem de referência.
- em superfícies revestidas a cerâmico deve a preparação de obra garantir a espera pelo cerâmico para o fechamento das caixas de parede, garantindo que os eixos das mesmas alinhem com os eixos das juntas dos cerâmicos, conforme indicado nas peças desenhadas.
- as dimensões apresentadas no desenho podem ser ajustadas em casos específicos; no entanto, tal deve ser sempre validado pela equipa projectista.
- em caso de incoerência entre os desenhos parciais e este desenho geral, prevalece o desenho parcial.

série de aparelhagem

marca: Efapel
série: Quadro 45 redondo, Siza

quantidades
→ tomadas: 76 unidades
→ interruptores: 43 unidades
→ iteds: 28 unidades



princípios de marcações
(luminárias + elect. + ited)
1/25

38 / 97

○
projecto:
102_são dinis
●
localização:
rua de são dinis 583-585, 593
porto
requerente:
zebra boémia, lda.
disciplina / fase:
arquitectura / execução
data / versão / formato:
outubro 2019 / versão 01 / A3