COSTA CABRAL FLATS

CONDOMINIO RESIDENCIAL

PLANTA DA FRAÇÃO

T2

PISO 2

BLOCO B

Fração BF

ÁREA TOTAL DA FRAÇÃO	81 m2
ÁREA HABITÁVEL	72 m2
ÁREA VARANDA	9 m2
ÁREA LUGAR DE GARAGEM	11 m2

DIVISÕES

SALA/COZINHA	31.7 m2
WC	4.8 m2
QUARTO 1	11.1m2
QUARTO 2	12.4 m2

Nota: A listagem apresentada tem natureza indicativa, pode sofrer modificações decorrentes de alterações de projeto, determinadas pelo promotor, pela indisponibilidade de fornecimento ou termo de produção. As eventuais substituições serão feitas respeitando os mesmos padrões de qualidade.

T2

PISO 2
BLOCO B
Fração BF

COSTA CABRAL FLATS
CONDOMINIO RESIDENCIAL

MAPA DE ACABAMENTOS

PAVIMENTOS
- Zonas secas: soalho flutuante Swiss Krono ou equivalente.
- Zonas húmidas: mosaico porcelânico

PAREDES
- Zonas secas: gesso cartonado pintado.
- Zonas húmidas:
- Cozinha: aglomerado de mármore compacto no tampo e entre móveis.
- WC: mosaico porcelânico e gesso cartonado pintado

TETOS
- Zonas secas: tetos falsos em gesso cartonado
- Zonas húmidas: tetos falsos em gesso cartonado hidrófugo

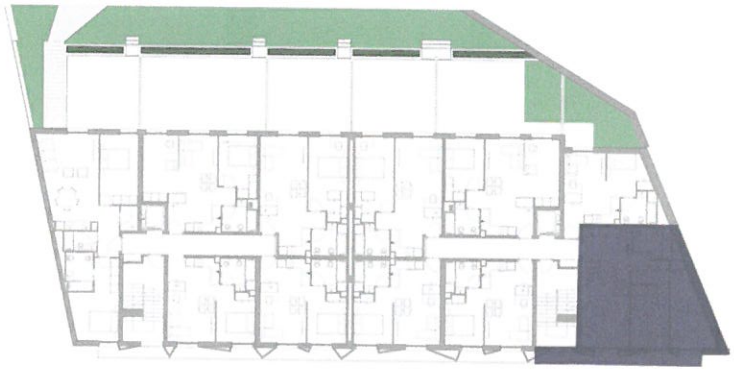
ISOLAMENTOS ENTRE FRAÇÕES
- Paredes entre habitações contiguas em bloco térmico.
- Placas de gesso cartonado e isolamento.

CARPINTARIAS
- Portas e armários: MDF Lacado.
- Cozinhas: MDF Lacado.

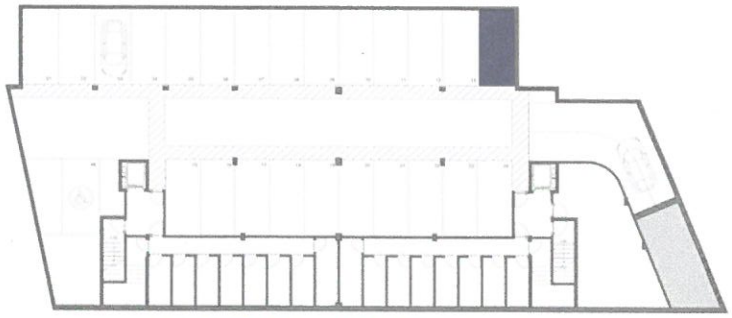
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS
- Louça sanitária suspensa Sanindusa ou equivalente.
- Lavatório de embutir Valadares ou equivalente e armário em MDF lacado
- Duche em mosaico porcelânico e resguardo em vidro
- Espelho
- Torneiras misturadoras monocomando OFA ou equivalente

EQUIPAMENTOS DIVERSOS
- Portas de segurança Portrisa ou equivalente.
- Caixilharia de aluminio anodisado com vidro duplo e corte térmico
- Eletrodomésticos Candy ou equivalente
- Material elétrico de manobra da EFAPEL ou equivalente
- Projetores de LED
- Videoporteiro
- Aquecimento das águas sanitárias por bomba de calor
- Lava louça em inox e misturadora monocomando OFA ou equivalente
- Elevadores Orona ou equivalente
- Pré-instalação de ar condicionado

ALÇADO PRINCIPAL



LOCALIZAÇÃO: PISO 2



LUGAR DE GARAGEM PISO -1 N.º 14

Nota: A listagem apresentada tem natureza indicativa, pode sofrer modificações decorrentes de alterações de projeto, determinadas pelo promotor, pela indisponibilidade de fornecimento ou termo de produção. As eventuais substituições serão feitas respeitando os mesmos padrões de qualidade.